

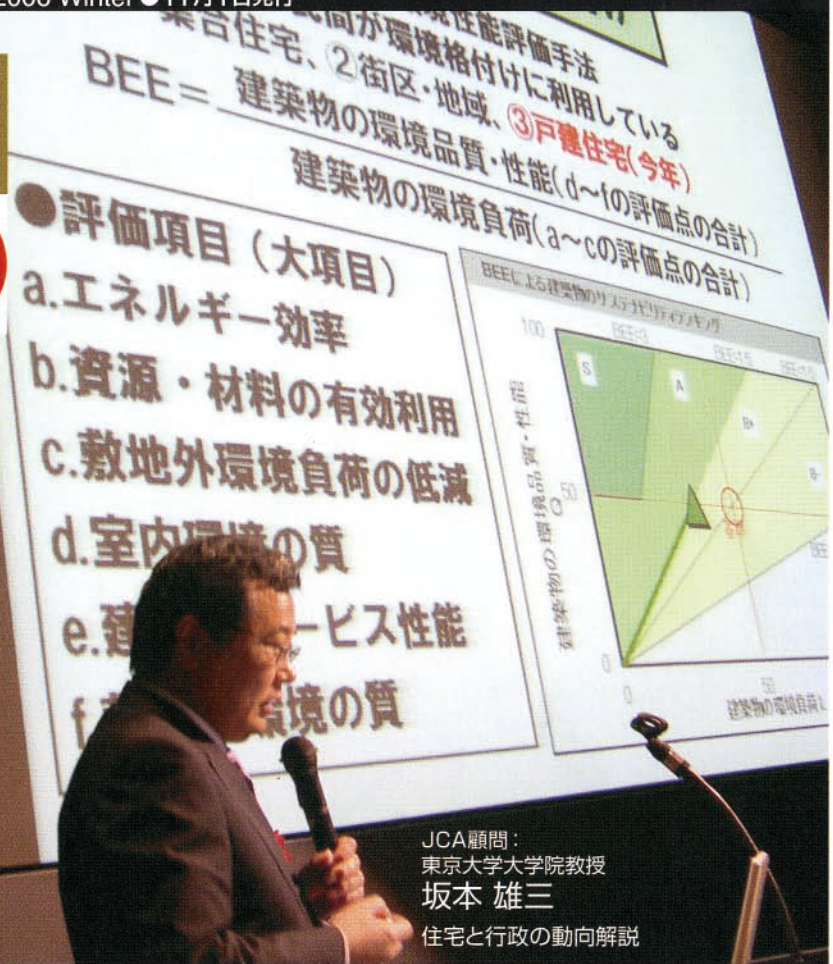
2006 Winter ● 11月1日発行

定例総会 & 記念セミナー

特集

Feature
The 7th
regular general
meeting &
commemoration
seminar

第7回



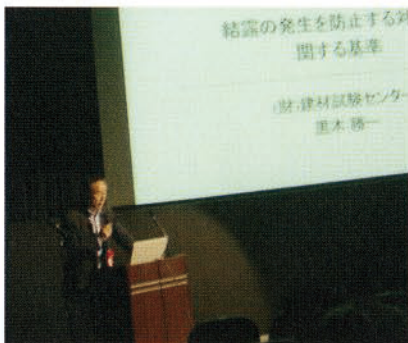
JCA顧問：
東京大学大学院教授
坂本 雄三
住宅と行政の動向解説

とき:平成18年6月17日 場所:東京国際フォーラム

JCA顧問の東京大学坂本先生、(財)建材試験センターの黒木部長による基調講演の後、田園調布界隈でこだわりの住宅づくりをされている(株)創建舎中里社長のこだわりとは? 決して無理されずあたりまえを実行されていて

どこか強いものを感じさせられました。次に、LOHASに熱い銀座 旅宿吉水の女将中川様の講演が始まりました。実は小泉専務理事と中川女将は事前打ち合わせをしていなかったのです。

中川女将は何の集いなのか良く知らない中で講演が始まりました。いきなり、日本の住宅はサッシで駄目にした。日本の冬は寒くて良い。夏は暑くてよい。LOHASに絡ませるほどのトーク。総会終了後、参加数名より、「小泉さん、銀座吉水に一度宿泊してみたい。場所を教えてください」とありました。



JCA顧問：
財団法人 建材試験センター 品質性能部長
黒木 勝一

品確法(性能表示)の解説と
デコスドライ工法の特認認定について



協同組合匠の会 理事長
株式会社創建舎 代表取締役
中里 一雄

こだわりの住宅づくり

- 株式会社創建舎 <http://www.soukensya.jp/>
- 協同組合匠の会 <http://www.takumi.or.jp/>



銀座 旅宿吉水 女将
中川 誼美

LOHASに熱い中川女将
サッシが日本の住宅を駄目にした。
冬の家は寒くて良い。東京大学 坂本先生が!
●<http://www.yoshimizu.com/>

TOPICS
トピックス

第44回 JCA定例勉強会

名古屋 平成18年 7月26日
名古屋会議室
●出席者:7名

福岡 平成18年 7月27日
福岡サンパレス
●出席者:35名

東京 平成18年 7月28日
銀座フェニックスプラザ
●出席者:15名

●Q値計算再考

熱損失係数(Q値)は住宅性能を数値的に表す方法。住宅内から熱の逃げる熱損失量を延べ床面積で割った値、値が小さい程性能が良い。

今回の勉強会でQ値計算、見積りが出来る様になりました。

●田園調布/福田様邸温湿度実測の経過

田園調布の福田様邸に測定器(オントリ)を設置。快適な数値が出ており、冬の結果が楽しみです。

●JCAアドバイザー認定テキスト再考

前回の試験で不合格だったT社のU君。11月の認定試験に再チャレンジ。ここがもう一つよく分からなかったが、次回合格間違いなし。

●現況報告 ETC

来月12棟の受注で頭が痛いO社社長。3棟程どこか応援してくれませんか?



TOPICS
トピックス

JCA経営者会議



平成18年 9月20日
新大阪ワシントンホテルプラザ

JCAの今後について
経営者の方にお集まり頂き
33名で行いました。

- 性能表示(品確法)温熱環境等級4(防湿層不要)の認定取得に伴う現況
「性能表示の認定を早く取って下さい。」との意見が数多く出ました。
性能表示(温熱環境)等級4は
 - 国内で唯一の認定となります。
 - 住宅金融公庫の
定型金利フラット35が使えます。
- JCA認定制度と協力会員の募集要項
- ユニキューブの加盟開発状況及び今後のユニキューブの着工棟数の見通し
- デコス施工代理店の募集状況について

JCA優秀企業賞(デコス賞)発表



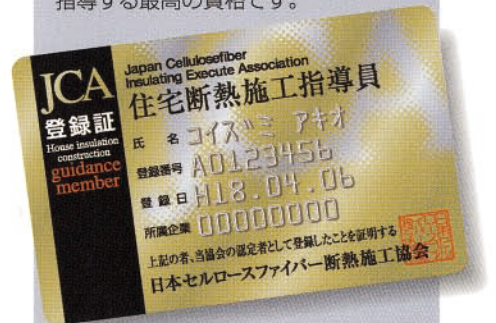
受賞企業

- 第1位
有限会社 ニシムラ
- 第2位
山陽木材 株式会社
- 第3位
マイライフオオニワ 株式会社

第6回定例総会の受賞は、施工棟数第1位の福岡デコスさん。保証書発行棟数第1位のマイライフオオニワさん。施工精度第1位の千葉デコスさんでした。今回は、施工棟数の第1位ニシムラさん、第2位山陽木材さん、第3位マイライフオオニワさんでした。施工技術者の由地さん(ニシムラさん)が力強く語ってくれた「日々の施工を工夫し、少人数の中頑張っています」。

新 JCA認定者 住宅断熱施工指導員

住宅断熱施工指導員とは、住宅断熱の知識と施工技術に優れ、施工技術者を指導する最高の資格です。



■認定者(敬称略)

- 有限会社 福岡デコス……………八田 芳明
- 山陽木材 株式会社……………米田 征人
- TimberLife 株式会社……………山内 哲朗
- 株式会社 マイライフオオニワ…柴田 和久
- 株式会社 千葉デコス……………関野 隆行
- 株式会社 デコス……………西嶋 明典

今回は6名が認定されました。
おめでとうございます。

new Face!

ニューフェイス

H18年1月~入会の新規代理店さんご紹介

- 中部ホームサービス 株式会社
- 住宅建設共栄会協同組合
- 昭和土地開発 株式会社
- 株式会社 ハウスワン
- 株式会社 高松セラミックス
- 有限会社 大昇興産
- 南陽 株式会社
- 有限会社 サンウッド
- 東海音響工事 株式会社

みなさんのご活躍、
心より期待しております。
がんばってください!!



Pick up!

ピックアップ

JCA会員の気になる情報

千葉デコスさん CF工場の見学をする!

10月12日千葉デコスの富部社長はごひいきの工務店、設計事務所計5名を連れてこられ、デコス本社の工場見学をしました。CFのあれこれについて小泉専務理事よりお話がありました。



私・的・借・家



Life design rented house

unicube

TOPICS 3 ユニキューブ全国大会

平成18年 10月20日
品川 ラフォーレ

全国で137社の
加盟店の大会。
H18年末までに
500棟の受注が
見込まれる。



ユニキューブ(戸建、賃貸住宅)加盟店が137社になりました。このユニキューブはデコスドライ工法が標準仕様となっています。平成18年は500棟/年が見えてきました。ユニキューブの着工に伴いデコス代理店がないエリアに新規代理店募集を行っています。



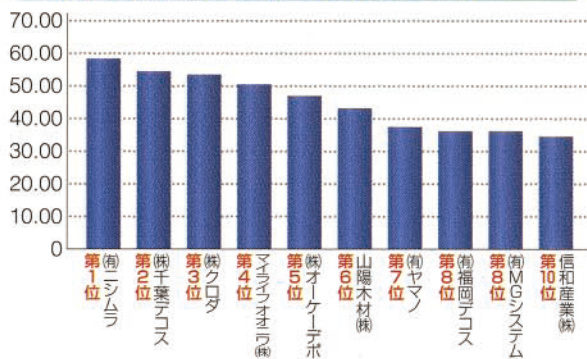
I N F O R M A T I O N

JCAからのお知らせ

デコスドライ工法の改訂

- 専用シート(内張り)がH19年1月より4%程度値上げとなります。
- 品確法による性能表示(温熱環境)の特認(防湿層不要Ⅲ、Ⅳ、Ⅴ地域)を年内に国交省へ提出します。認定の仕様は面材無、または面材にダイライト、ケナボードが標準。形式認定はH19年4月頃

出荷トン数上位企業 (H18.1月~9月)



販促品 **CLOSE UP!** クローズアップ

お客様に分かりやすい販促品が好評!

ナットクBOX

¥25,000

- 寸法/H310×W360×D220mm
- 重量/3.7kg ●透明アクリル製

家の模型の屋根に手を触れるだけでデコスドライ工法の断熱性能の高さがわかるスグレモノ。



サウンドBOX

¥35,000

- 寸法/H350×W230×D230mm
- 重量/3.5kg ●透明アクリル製

箱の中に音源を入れるだけでデコスドライ工法の防音性能の高さがわかるスグレモノ。